

**Piano Triennale degli Investimenti
dello "Istituto Nazionale di Astrofisica"
Triennio 2025-2027**

OPERAZIONI DI ACQUISTO E VENDITA DI IMMOBILI E CESSIONI DELLE QUOTE DI FONDI IMMOBILIARI

Operazioni di acquisto la cui efficacia è subordinata alla verifica dei saldi strutturali di finanza pubblica	Oggetto dell'operazione	Importi complessivi (valori in mln di euro)		
		2025	2026	2027
Acquisti diretti di immobili	OA Padova_Acquisto Complesso Immobiliare sito a Padova, in Piazza Accademia Delia, numero 1, e numero 1a, Riviera Tiso Da Camposampiero, numero 39, e Piazzetta San Michele, numero 9	3.259.355,00		
	Acquisto dell'edificio di via Ingrassia, numero 44, con ingresso da via Cipolla della congregazione delle Suore "Maria Santissima del Rosario" per la nuova sede dell'Osservatorio astronomico di Palermo	1.799.000,00		
Acquisti indiretti di immobili inclusi gli acquisti di quote di fondi immobiliari				
Totale		5.058.355,00		

Operazioni di vendita la cui efficacia è subordinata alla verifica dei saldi strutturali di finanza pubblica	Oggetto dell'operazione	Importi complessivi (valori in mln di euro)		
		2025	2026	2027
Vendita immobili				
Cessione di quote di fondi immobiliari				
Disponibilità liquide provenienti dalla vendita di immobili e dalla cessione delle quote fondi immobiliari				

Operazioni di acquisto e vendita che non hanno impatto sui saldi strutturali di finanza pubblica e che potranno essere poste in essere trascorsi 30 giorni dalla comunicazione del piano, senza che siano state formulate osservazioni	Oggetto dell'operazione	Importi complessivi (valori in mln di euro)		
		2025	2026	2027
Sottoscrizione di titoli pubblici utilizzando anche somme rivenienti dalla vendita di immobili				
Sottoscrizione di quote di fondi immobiliari o costituzione di fondi immobiliari di natura privata mediante apporti di immobili, ovvero utilizzando somme rivenienti dalla vendita di immobili od altre disponibilità comprese le quote di fondi immobiliari costituiti mediante apporto di immobili				
Vendita diretta di immobili a privati o ad ente della pubblica amministrazione (individuato ai sensi del comma 2 dell'articolo 1 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni ed integrazioni)				
Disponibilità liquide provenienti dall'acquisto e vendita di immobili				