

VERBALE N.6

PROCEDURA NEGOZIATA SEMPLIFICATA TRAMITE "RICHIESTA DI OFFERTA" (R.D.O.) AL "MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE", AI SENSI DELL'ARTICOLO 36, COMMA 2, LETTERA B), E COMMA 6, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, NUMERO 50, E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, PER L'AFFIDAMENTO, DI DURATA BIENNALE, EVENTUALMENTE PROROGABILE PER UN ALTRO ANNO, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO A ROMA, NEL VIALE DEL PARCO MELLINI, NUMERO 84, SEDE DELLA "AMMINISTRAZIONE CENTRALE" DELLO "ISTITUTO NAZIONALE DI ASTROFISICA". CIG: 857815449E. Riunione della Commissione Giudicatrice per l'apertura delle "buste" contenenti le "Offerte Economiche".

L'anno duemilaventuno, il giorno 25 (venticinque) del mese di marzo alle ore 10:00, si riunisce in seduta pubblica "virtuale", tramite l'applicativo denominato "**google meet**", la Commissione Giudicatrice all'uopo nominata con Determina Direttoriale del 2 febbraio 2021, numero 16, costituita da:

Presidente: **PIZZI Erina Antonietta Anna**, inquadrata nel Profilo di Collaboratore Tecnico degli Enti di Ricerca, Quarto Livello Professionale, e Responsabile del Settore "**Contratti, lavori pubblici e affari generali**" dello "**Istituto di Astrofisica e Planetologia Spaziali di Roma**"

Componente: **BARTONE Elisabetta**, inquadrata nel Profilo di Collaboratore Tecnico degli Enti di Ricerca, Quinto Livello Professionale, e assegnata al Servizio di Staff alla "**Direzione Generale**" denominato "**Prevenzione e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro**"

Componente: **RAGO Matteo**, inquadrato nel Profilo di Tecnologo degli Enti di Ricerca, Terzo Livello Professionale, e Responsabile del Settore "**Servizi generali**" dello "**Osservatorio Astrofisico di Torino**"

Si conferma che per i componenti della Commissione non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento alla presente procedura di gara.

E' presente il Signore Simone MATTANA, inquadrato nel profilo di Collaboratore Tecnico degli Enti di Ricerca, Quinto Livello Professionale, e assegnato all'Ufficio II "**Gestione Bilancio, Contratti e Appalti**" Settore IV "**Gestione delle Forniture di Beni e Servizi per la Sede Centrale**", in qualità di Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto e di "**punto istruttore**" sulla piattaforma telematica del "**Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione**" ("**MEPA**").

Della presente seduta di gara è stata data apposita comunicazione agli Operatori economici concorrenti in data 23 marzo 2021, attraverso la predetta piattaforma. Agli Operatori economici concorrenti che hanno richiesto accesso al portale per partecipare alla seduta pubblica è stato, inoltre, trasmesso il *link* univoco "**google meet**".

Hanno chiesto di presenziare alla seduta i seguenti operatori economici, dei quali si acquisiscono i documenti:

- 1 - Gestione Servizi Integrati s.r.l., delega conferita alla Signora Valentina Crescenzo;
- 2 - ESG s.r.l., delega conferita alla Signora Angela Caleca;
- 3 - Europea Servizi Ambientali s.r.l., delega conferita al Signor Riccardo Cappello.

Per quanto detto si collegano alla seduta virtuale la Signora Valentina Crescenzo (Gestione Servizi Integrati s.r.l.) e il Signor Riccardo Cappello (Europea Servizi Ambientali s.r.l.).

Alle ore 10:06 il Presidente accede alla piattaforma MEPA e procede alla lettura dei punteggi relativi alle “**Offerte Tecniche**” ottenuti dagli operatori economici, come segue:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO CRITERIO 1	PUNTEGGIO CRITERIO 2	PUNTEGGIO TOTALE
La Candida s.r.l.	40	19,25	59,25
Ge.Se. s.r.l.	40	27,25	67,25
ESG s.r.l.	40	17,00	57,00
International Logistic Company	40	15,50	55,50
Gestione Servizi Integrati s.r.l.	40	25,50	65,50
Consorzio Stabile Istant Service	10	29,50	39,50
Gemini s.r.l.	40	18,25	58,25
Europea Servizi Ambientali s.r.l.	40	23,50	63,50

Successivamente il Presidente procede con l’apertura delle buste contenenti le “**Offerte Economiche**”, le quali risultano tutte firmate in digitale, da cui risulta che gli operatori economici offrono i seguenti ribassi:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO OGNI 100
La Candida s.r.l.	22,90
Ge.Se. s.r.l.	20,15
ESG s.r.l.	24,1327
International Logistic Company s.c. a r.l.	11,011
Gestione Servizi Integrati s.r.l.	44,44
Consorzio Stabile Istant Service	27,28
Gemini s.r.l.	22,51
Europea Servizi Ambientali s.r.l.	9,30

Pertanto, gli operatori economici ottengono i seguenti punteggi relativi al prezzo (punteggio massimo attribuibile 30 punti, assegnato dal sistema):

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
La Candida s.r.l.	27,03
Ge.Se. s.r.l.	23,95
ESG s.r.l.	27,20
International Logistic Company s.c. a r.l.	13,09
Gestione Servizi Integrati s.r.l.	30,00
Consorzio Stabile Istant Service	27,63
Gemini s.r.l.	26,76
Europea Servizi Ambientali s.r.l.	11,05

Nella tabella seguente si riportano i dati indicati dagli operatori economici nelle offerte economiche:

OPERATORE ECONOMICO	PREZZO COMPLESSIVO FORNITURA	RIBASSO OGNI 100	ONERI AZIENDALI SICUREZZA EURO
---------------------	------------------------------	------------------	--------------------------------

	EURO		
La Candida s.r.l.	136.004,4	22,90	1.800
Ge.Se. s.r.l.	140.855,4	20,15	1.800
ESG s.r.l.	133.829,91	24,1327	1.800
International Logistic Company s.c. a r.l.	153.772	11,011	3.600
Gestione Servizi Integrati s.r.l.	100.000	44,44	2.000
Consorzio Stabile Istant Service	128.281,68	27,28	750
Gemini s.r.l.	136.692,36	22,51	600
Europea Servizi Ambientali s.r.l.	N.I.	9,30	1.800

La piattaforma MEPA elabora la graduatoria complessiva evidenziando le offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 3, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE	ANOMALIA OFFERTA
Gestione Servizi Integrati s.r.l.	65,50	30	95,50	SI
Ge.Se. s.r.l.	67,25	23,95	91,20	NO
La Candida s.r.l.	59,25	27,03	86,28	SI
Gemini s.r.l.	58,25	26,76	85,01	SI
ESG s.r.l.	57,00	27,20	84,20	SI
Europea Servizi Ambientali s.r.l.	63,50	11,05	74,55	NO
International Logistic Company s.c.a r.l.	55,50	13,09	68,59	NO
Consorzio Stabile Istant Service	39,50	27,63	67,13	NO
Soglia anomalia offerta tecnica 56; soglia anomalia offerta economica 24.				

La Commissione dichiara che l'operatore economico Gestione Servizi Integrati s.r.l. avendo presentato **l'offerta economicamente più vantaggiosa** risulta "**aggiudicatario provvisorio**", come riportato nel prospetto estratto dal portale MEPA che si allega. Il Presidente della Commissione alle ore 10:30 dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

La Commissione, in ultimo, rileva che nessun operatore economico ha esplicitato il costo della manodopera come indicato nel Disciplinare di gara al punto 3.2.2.

Alle ore 10:50 il Presidente della Commissione completa la redazione del verbale e rimette tutti gli atti al Responsabile Unico del Procedimento per le verifiche sub-procedimentali e per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:
Erina Antonietta Anna Pizzi

Il Commissario:
Matteo Rago

Il Commissario:
Elisabetta Bartone