

CONTRATTO DI COMODATO CNR – INAF

Atto integrativo

- il Prof. MASSIMO INGUSCIO, nato a Lecce il giorno 26 gennaio 1950, domiciliato per la carica in appresso, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche (Ente Pubblico Nazionale), di seguito denominato CNR, con sede in Roma, Piazzale Aldo Moro n. 7, C.F. 80054330586, Partita IVA 02118311006; -----

- il Prof. Marco TAVANI, nato a Roma il giorno 5 ottobre 1957, domiciliato per la carica in appresso, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Presidente dell'Istituto Nazionale di Astrofisica (Ente Pubblico Nazionale) di seguito denominato INAF, con sede in Roma, Viale del Parco Mellini n. 84, C.F. 97220210583, Partita IVA 06895721006;-----

Detti componenti, di comune accordo con la presente scrittura privata sottoscritta a valere ad ogni effetto di legge -----

-----PREMESSO CHE -----

- in data 22 novembre 2018 CNR ed INAF hanno stipulato contratto di comodato quale atto preliminare al trasferimento dei beni immobili ivi elencati, che viene integralmente richiamato e di cui sono confermati i contenuti, in ottemperanza a quanto previsto dai rispettivi Decreti di riordino del CNR (D.Lgs n. 127 del 4 giugno 2003) e dell'INAF (D.Lgs n. 138 del 4 giugno 2003);-----

- CNR ed INAF concordano sulla necessità di **rinnovare** il suddetto contratto fino al perfezionamento dei previsti passaggi di proprietà, e comunque non oltre il 31 dicembre 2021;-----

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'INAF n. **XXX/20 del XX/XX/2020** e con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del CNR n. **XX/20 del XX/XX/2020**, le Parti hanno approvato lo schema di atto integrativo al contratto di comodato oggetto della presente stipula.-----

TUTTO CIÒ PREMESSO LE PARTI CONVENGONO QUANTO SEGUE

Articolo 1

(Integrazioni e modifiche)

Le premesse, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto. -----

Articolo 2

(Oggetto)

Il CNR e l'INAF con il presente atto concordano di **rinnovare** il contratto di comodato citato in premessa, del quale si intendono integralmente richiamati e confermati i contenuti. -----

Articolo 3

(Durata del comodato)

Il presente atto **rinnova** il contratto citato in premessa **con** decorrenza dal 22 novembre 2019 e termine di scadenza fissato al 31 dicembre 2021. Qualora il

passaggio di titolarità all'INAF dei beni immobili di cui al successivo articolo 4 si dovesse perfezionare prima della data innanzi specificata, il Contratto di Comodato si risolverà automaticamente alla data dell'ultimo trasferimento di proprietà.-----

-----**Articolo 4**-----

-----*(Cronoprogramma trasferimenti di proprietà)*-----

CNR ed INAF individuano di comune accordo il cronoprogramma di massima per il trasferimento delle proprietà individuate nel contratto di comodato di cui alle premesse come segue:-----

- complessi di Noto e Medicina entro marzo 2021;-----
- porzioni immobiliari presso l'Area territoriale della Ricerca di Bologna entro ottobre 2021;-----
- porzioni immobiliari presso l'Area territoriale della Ricerca di Roma Tor Vergata entro ottobre 2021;-----
- porzioni immobiliari presso l'Area territoriale della Ricerca di Milano Via Corti entro dicembre 2021.-----

Suddette tempistiche potranno essere eventualmente aggiornate tramite accordo scritto concordato tra le parti.-----

-----**Articolo 5**-----

-----*(Controversie)*-----

In caso di controversie sull'applicazione e/o interpretazioni del presente accordo, le parti, prioritariamente, cercheranno di addivenire ad un accordo bonario e, solo in caso questo non fosse raggiunto, si adirà il tribunale, presso il competente Foro di Roma.-----

-----**Articolo 6**-----

-----*(Spese di contratto)*-----

Le spese di registrazione del presente atto, e di tutte quelle accessorie, saranno equamente divise tra le parti.-----

Il presente atto è composto di 6 (sei) articoli e delle premesse che ne fanno parte integrante e sostanziale, su un numero di XXX (xxx) pagine.-----

Letto, confermato e sottoscritto.-----

Per il CNR

Per l'INAF

MASSIMO INGUSCIO

MARCO TAVANI